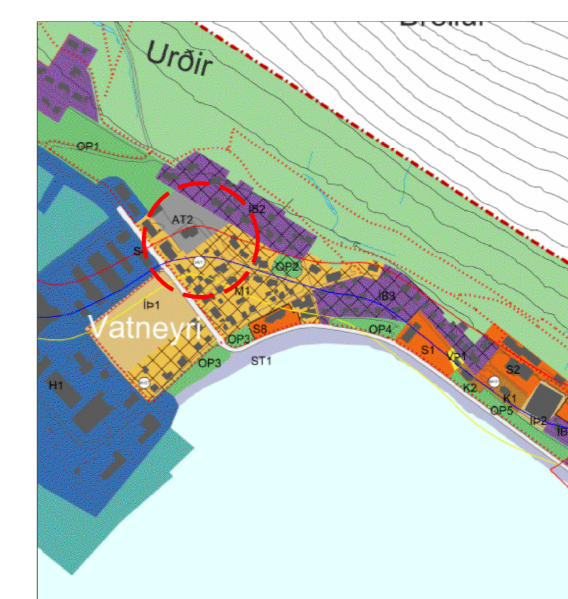


Gildandi deiliskipulag frá 2019.



Aðalskipulag Vesturbyggðar 2018-2035

**Skýringar:**

- Deiliskipulagsmörk
- Lóðamörk og stærð
- Byggingarreitur
- Opin svæði til sérst. nota
- Mörk framkvæmda v/arnargarós
- Varnargarður
- Raskað svæði v/arnargarós
- Vegur
- Gangstétt
- Útivistarstigur
- Gönguslóði
- Gróðursvæði
- Hverfisvernd hátt varðveislugildi
- Hverfisvernd miðlungs varðveislugildi
- Áherslusvæði
- Gróðursvæði
- Útsýnisstaður
- Áningastaður
- Dvalarsvæði
- Fjöldi bílastæða
- Mænistefna
- Núv. hús
- 158-xxx skráðar minjar

- Hættumat vegna ofanflóða  
\* fjöldi íbúa
- Áhætta 0,3 af 10.000\* á ári
  - Áhætta 1,0-3,0 af 10.000\* á ári
  - Áhætta meiri 3,0 af 10.000\* á ári
  - Tillaga að nýjum hættumatslinum
  - 
  -

Deiliskipulagsbreyting þessi sem grenndarkynnt hefur verið skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. með athugasemdafresti

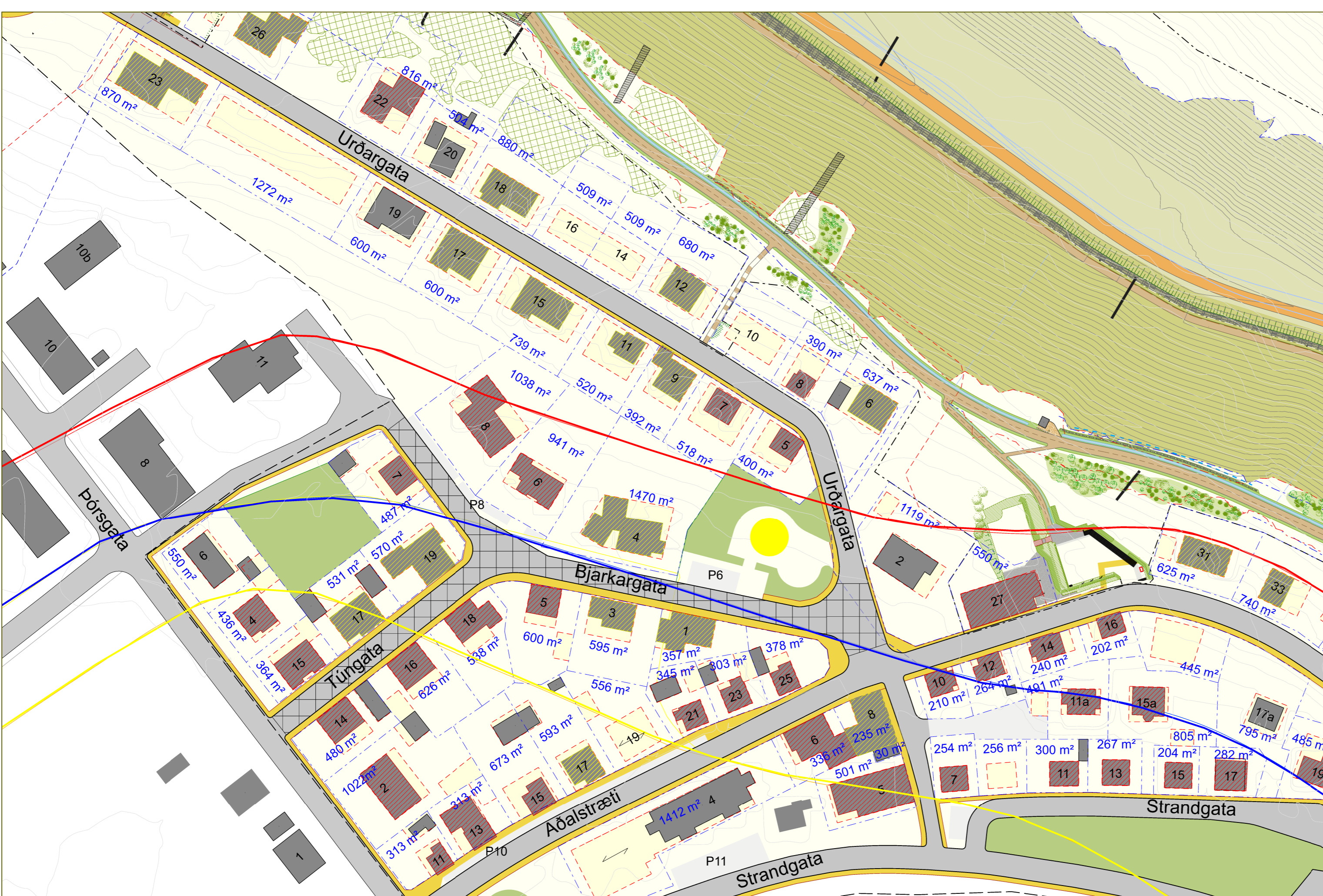
til \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

var samþykkt í sveitarstjórn

þann \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

Samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda

þann \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_



Tillaga að breytingu á deiliskipulagi í september 2023, mkv. 1:1000

**GREINAGERÐ**

Breyting á lóð við Urðarbraut 21, áður var lóðin sett upp sem tvær lóðir a. stærð 636m<sup>2</sup> og b. stærð 636m<sup>2</sup>. Lóðir a. og b. eru sameinaðar og verður stærð lóðarinnar þá 1272m<sup>2</sup>.

Uppfærð lóðarstærð við Tungötu 16, stærð lóðar er 626m<sup>2</sup> samkvæmt gildandi lóðablaði.