

Vesturbyggð
Ársreikningur
2022

Vesturbyggð
Aðalstræti 75
450 Patreksfjörður

Kt. 510694-2369

Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	9
Skýringar	10

Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar

Ársreikningur Vesturbyggðar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 2.142 millj. kr. samkvæmt ársreikningi fyrir A og B hluta, en þar af námu rekstrartekjur A hluta 1.645 millj. kr. Álagningarhlutfall útsvars var 14,52% sem var lögbundið hámark árið 2022. Álagningarhlutfall fasteignaskatts nam 0,55% í A-flokki, en lögbundið hámark er 0,625%. Í B-flokki nam álagningarhlutfallið 1,32% sem er lögbundið hlutfall. Í C-flokki nam álagningarhlutfallið 1,65% sem er lögbundið hámark.

Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt ársreikningi A og B hluta var jákvæð um 88 millj. kr. en í A hluta var rekstrarniðurstaðan neikvæð um 93 millj. kr. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok 2022 nam 600 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi, en eigið fé A hluta nam 14 millj. kr.

Ársreikningur Vesturbyggðar fyrir árið 2022 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Patreksfirði:

Bæjarstjóri:

20. apríl 2023
Bæjarstjóri
Þóris S. Ólafsson

Bæjarráð:

ÞORKATLA C. UAFSD.
Anna Vilborg Þurarsdóttir
Jon Arnarson

Ársreikningur Vesturbyggðar fyrir árið 2022 hefur hlotið afgreiðslu bæjarstjórnar í samræmi við ákvæði 61. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011 og er staðfestur og áritaður við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Patreksfirði,

15. maí 2023

Bæjarstjórn:

Jon Arnarson
Asgeir Sgrinnsson
Anna Vilborg Þurarsdóttir
Þóris S. Ólafsson
Hlauhilt Hjöfu Bjaldardóttir
Eindrið Stær Ólsson
ÞORKATLA C. UAFSD.

Áritun óháðs endurskoðanda

Til bæjarstjórnar Vesturbyggðar

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Vesturbyggðar fyrir árið 2022, sem hefur að geyma samstæðureikning fyrir sveitarfélagið, þ.e. sveitarsjóð, stofnanir þess og fyrirtæki með sjálfstætt reikningshald. Hann greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu sveitarfélagsins 31. desember 2022 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2022, í samræmi við lög um ársreikninga og sveitarstjórnarlög.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð sveitarfélaginu í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð bæjarstjórnar og bæjarstjóra á ársreikningnum

eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og sveitarstjórnarlög og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber bæjarstjórn og bæjarstjóra að leggja mat á rekstarhæfi sveitarfélagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi nema það sé ekki lengur til staðar.

Bæjarstjórn og bæjarstjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins, frh.:

- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.
- Ályktum við um hvort notkun bæjarstjórnar og bæjarstjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um áframhaldandi rekstrarhæfi sveitarfélagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni haft neikvæð áhrif á rekstrarhæfi sveitarfélagsins.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.
- Öflum við nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna varðandi fjárhagslegar upplýsingar rekstrareininga sem falla undir starfsemi sveitarfélagsins til að geta gefið álit á ársreikningnum. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, eftirliti og framkvæmd endurskoðunar sveitarfélagsins og berum óskipta ábyrgð á áritun okkar.

Við upplýsum bæjarstjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu bæjarstjóra og bæjarstjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Höfn í Hornafirði, 15. maí 2023.

KPMG ehf.

Sigrún Órn Arnarsen

Rekstrarreikningur ársins 2022

	Skýr.	A hluti			A og B hluti		
		Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	*Endurgert Ársreikningur 2021	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	*Endurgert Ársreikningur 2021
Rekstrartekjur							
Útsvar og fasteignaskattur	4	891.690	886.121	822.108	887.288	880.872	817.435
Framlög Jöfnunarsjóðs	4	545.305	462.130	454.990	551.800	468.911	460.278
Aðrar tekjur	4	207.906	195.119	224.778	702.744	621.242	618.504
		<u>1.644.901</u>	<u>1.543.370</u>	<u>1.501.876</u>	<u>2.141.832</u>	<u>1.971.025</u>	<u>1.896.216</u>
Rekstrargjöld							
Laun og launatengd gjöld	5	870.968	855.101	817.471	952.812	923.390	886.533
Lífeyrisskuldbinding, hækkun ...	14	21.516	15.000	61.808	22.270	16.523	63.249
Annar rekstrarkostnaður		644.694	612.300	531.460	795.522	773.240	663.878
		<u>1.537.177</u>	<u>1.482.402</u>	<u>1.410.739</u>	<u>1.770.603</u>	<u>1.713.153</u>	<u>1.613.660</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir		107.724	60.968	91.137	371.229	257.872	282.556
Afskriftir	8	(54.251)	(53.227)	(51.643)	(91.568)	(90.590)	(85.119)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda		53.473	7.741	39.495	279.661	167.282	197.437
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	6	(146.353)	(79.013)	(85.373)	(191.879)	(111.951)	(113.287)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	13	<u>(92.880)</u>	<u>(71.272)</u>	<u>(45.878)</u>	<u>87.782</u>	<u>55.330</u>	<u>84.150</u>

* Sjá skýringar 3o og 22

Efnahagsreikningur

		Eignir			
		A hluti		A og B hluti	
	Skýr.	2022	*Endurgert 2021	2022	*Endurgert 2021
Fastafjármunir					
Varanlegir rekstrarfjármunir:					
Fasteignir, lóðir og lendur	8	1.131.758	999.757	1.213.333	1.079.769
Veitur, götur og hafnarmannvirki	8	313.233	316.454	1.043.631	926.892
Vélar, áhöld og tæki	8	63.683	55.984	65.235	57.816
		<u>1.508.673</u>	<u>1.372.196</u>	<u>2.322.199</u>	<u>2.064.477</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur:					
Stofnframlög og eignarhlutir í félögum	9	133.334	123.241	133.390	123.296
Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs	11	100.811	105.395	101.544	106.148
		<u>234.145</u>	<u>228.636</u>	<u>234.934</u>	<u>229.444</u>
Fastafjármunir		<u>1.742.819</u>	<u>1.600.832</u>	<u>2.557.134</u>	<u>2.293.921</u>
Veltufjármunir					
Skammtímakröfur:					
Óinnheimtar tekjur	12	217.174	195.278	315.724	282.221
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki		24.919	12.789	0	0
Aðrar skammtímakröfur		32.021	15.667	50.429	27.989
Næsta árs gjaldf. v. Brúar lífeyrissjóðs	11	4.583	4.583	4.583	4.583
Handbært fé	3i	99.223	105.815	134.879	144.609
Veltufjármunir		<u>377.920</u>	<u>334.132</u>	<u>505.616</u>	<u>459.401</u>
Eignir samtals		<u>2.120.739</u>	<u>1.934.965</u>	<u>3.062.749</u>	<u>2.753.323</u>

* Sjá skýringar 3o og 22

31. desember 2022

Eigið fé og skuldir

	Skýr.	A hluti		A og B hluti	
		2022	*Endurgert 2021	2022	*Endurgert 2021
Eigið fé					
Eiginfjárreikningur	13	14.218	60.142	600.464	466.995
Skuldbindingar					
Lífeyrisskuldbinding	14	247.913	238.174	247.931	238.174
Langtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir	15	1.238.913	1.164.621	1.639.322	1.576.269
Skammtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir		0	0	0	753
Skuldir við eigin fyrirtæki		161.177	110.683	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda	15	136.831	130.550	189.179	182.545
Skammtímahluti lífeyrisskuldbindingar	14	11.391	10.782	11.391	10.782
Fyrirframinnheimtar tekjur		0	0	10.902	4.807
Aðrar skammtímaskuldir		310.297	220.015	363.560	272.999
		619.696	472.030	575.032	471.885
Skuldir og skuldbindingar samtals		2.106.521	1.874.825	2.462.285	2.286.329
Eigið fé og skuldir samtals		2.120.739	1.934.965	3.062.749	2.753.323

Ábyrgðir og skuldbindingar
utan efnahagsreiknings

* Sjá skýringar 3o og 22

Sjóðstreymisýfirlit árið 2022

	A hluti			A og B hluti		
	Skýr Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	*Endurgert Ársreikningur 2021	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	*Endurgert Ársreikningur 2021
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	13 (92.880)	(71.272)	(45.878)	87.782	55.330	84.150
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	8 54.251	53.227	51.643	91.568	90.590	85.119
Verðbætur	108.684	40.990	66.461	146.476	56.201	87.048
Hækkun á lífeyrisskuldbindingu	14 21.130	15.000	58.802	21.863	15.000	58.802
(Hagn.) tap af sölu fastafjármuna	0	0	(17.962)	24	0	(32.150)
Veltufé frá rekstri	91.185	37.944	113.066	347.713	217.121	282.969
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:						
Óinnheimtar tekjur, breyting	(21.896)	0	(24.641)	(33.503)	0	(63.498)
Aðrar skammtímakröfur, breyting	(13.577)	0	7.867	(21.705)	(1.348)	9.287
Skammtímaskuldir, breyting	87.182	0	(189)	92.702	(61)	(11.659)
Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar ...	14 (10.782)	(10.500)	(8.396)	(10.782)	(10.500)	(8.396)
Fyrirframgreiðsla v. uppgjörs við Brú, breyting	11 4.583	4.583	4.583	4.583	4.583	4.583
Samtals	45.510	(5.917)	(20.776)	31.295	(7.326)	(69.683)
Handbært fé frá rekstri	136.695	32.027	92.290	379.008	209.795	213.286
Fjárfestingarhreyfingar						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.	8 (143.726)	(137.376)	(68.192)	(302.318)	(269.793)	(164.882)
Söluverð rekstrarfjármuna	0	0	22.000	38	0	39.900
Eignarhlutur breyting	(10.093)	(10.043)	(5.345)	(10.093)	(10.043)	(5.345)
Fjárfestingarhreyfingar	(153.819)	(147.419)	(51.537)	(312.373)	(279.836)	(130.264)
Fjármögnunarhreyfingar						
Tekin ný langtímalán	15 99.801	216.300	149.317	100.432	216.300	175.317
Afborganir langtímalána	15 (127.912)	(120.513)	(124.147)	(177.230)	(167.532)	(195.634)
Viðskiptastaða eigin ft, breyting	38.364	(21.479)	(11.780)	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	0	0	0	(753)	753	753
Aðrir liðir	279	0	0	1.188	0	0
Fjármögnunarhreyfingar	10.532	74.307	13.390	(76.363)	49.520	(19.564)
(Lækkun) hækkun á handbæru fé	(6.591)	(41.085)	54.142	(9.728)	(20.518)	63.455
Handbært fé í ársbyrjun	105.815	44.894	51.675	144.609	63.576	81.153
Handbært fé í árslok	99.223	3.809	105.815	134.879	43.058	144.609

* Sjá skýringar 3o og 22

Skýringar

1. Upplýsingar um sveitarfélagið

Vesturbyggð er sveitarfélag á Vestfjörðum og voru íbúar 1.174 þann 1. desember 2022. Skrifstofa sveitarfélagsins er að Aðalstræti 75 á Patreksfirði.

Mælt er fyrir um grundvallarþætti stjórnýslu og starfsemi sveitarfélaga í sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011.

2. Grundvöllur reikningsskilanna

Samstæðuársreikningur Vesturbyggðar árið 2022 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A og B hluta starfsemi sveitarfélagsins, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til samræmis við reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015 er settur fram rekstrarreikningur, efnahagsreikningur, sjóðstreymisýfirlit og viðeigandi skýringar fyrir A hluta sveitarfélagsins.

Til samræmis við 3. mgr. 20. gr. reglugerðar nr. 1212/2015 eru byggðasamlög, sameignarfélög, sameignarfyrirtæki og önnur félagaform sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins færð inn í samantekin reikningsskil sveitarfélagsins miðað við hlutfallslega ábyrgð sveitarfélagsins. Í ársreikningi sveitarfélagsins er þessi ábyrgðarhlutdeild skilgreind sem hludeild í samstarfsverkefnum og er gert grein fyrir þeim í skýringu 10.

Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð og Eignasjóð auk hlutdeildar sveitarfélagsins í samstarfsverkefnum. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæð fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Hafnarsjóður, Vatnsveita, Fráveita, Félagsslegar íbúðir og Fasteignir Vesturbyggðar ehf. auk hlutdeildar í samstarfsverkefnum.

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður, að öðru leyti en gert er grein fyrir í skýringu 3o um breytingar á reikningsskilaaðferðum.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningum. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu Eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á öllum þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum, nema annað sé tekið fram.

a. Innlausn tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna heyra útsvar, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er reiknað sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og er hann færður í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða -gjalda, eftir því sem við á.

b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

c. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í árslok. Verðlagsbreytingar og gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.

d. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Fjárfesting í gatnagerð og veitukerfum er eignfærð að frádregnum álögðum gatnagerðargjöldum og tengigjöldum. Fjárfesting í ofanflóðavörnum og hafnarmannvirkjum er eignfærð að frádregnum stofnframlögum.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangvirði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirliggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Endurmat lóða og lendna er fært í eiginfjárreikning.

e. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til 10% niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Fasteignir.....	14 - 40 ár
Veitur, götur og hafnarmannvirki.....	25 - 33 ár
Vélar, áhöld og tæki.....	3 - 10 ár

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

f. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum og stofnframlög í byggðasamlögum og eigin fyrirtækjum eru færðir á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Framlög sveitarfélagsins til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflokks.

Sveitarfélagið færir í samanteknum reikningsskilum sínum hlutdeild í einstökum liðum rekstrar og efnahags byggðasamlaga, sameignarféлага, sameignarfyrirtækja og annarra féлагаforma sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins.

g. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjors A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og er framlag í lífeyrisaukasjóð gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015.

h. Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar tekjur, aðrar kröfur og verðbréf eru færð niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

i. Handbært fé

Sjóðir og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

j. Eignir utan efnahagsreiknings

Fjárfesting í landi og gatnaframkvæmdum fyrir ársbyrjun 2002, hefur áður verið gjaldfærð og er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi.

k. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar í árslok 2022. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 14.

l. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikningi í árslok eins og lánskjör segja til um. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

m. Ábyrgðir og aðrar skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Upplýsingar um ábyrgðir og aðrar skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings eru birtar í skýringu 17.

Skýringar, frh.:

n. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2022 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisýfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem bæjarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflega samþykktu fjárhagsáætlun, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringu 21.

o. Breytingar á reikningsskilaaðferðum

Sveitarfélagið innleiddi á árinu reglugerðabreytingu nr. 230/2021 á 20. gr. reglugerðar 1212/2015, um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga vegna reikningshaldslegrar meðferðar byggðasamlaga, sameignarféлага, sameignarfyrirtækja og annarra féлагаforma sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélags. Í breytingunni fólst að sveitarfélagið færir nú hlutdeild þess í einstökum liðum rekstrar og efnahags þessara aðila til samræmis við hlutfallslega ábyrgð sína. Áhrif þessa voru þau að sveitarfélagið færir nú hlutdeild í einstökum liðum rekstrar og efnahags samstarfsverkefna í A hluta og í B hluta áhrif vegna samstarfsverkefna sem talin eru upp í skýringu 10. Samanburðarfjárhæðum hefur verið breytt til samræmis sjá áhrif þessa á samanburðarfjárhæðum ársins 2021 í skýringu 22.

4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021
Útsvar og fasteignaskattur:						
Útsvar.....	800.080	795.221	742.554	800.080	795.221	742.554
Fasteignaskattur.....	76.117	73.800	54.773	71.715	68.551	50.100
Lóðarleiga.....	15.493	17.100	24.780	15.493	17.100	24.780
	891.690	886.121	822.108	887.288	880.872	817.435
Framlög Jöfnunarsjóðs:						
Framlag vegna tekjufjöfnunar	0	0	2.746	0	0	2.746
Framl. v. fasteignaskatts.....	108.406	88.308	76.018	108.406	88.308	76.018
Framl. v. útgjaldajöfnunar.....	235.735	198.924	201.985	235.735	198.924	201.985
Framlög vegna grunnskóla...	98.092	94.207	88.125	98.092	94.207	88.125
Framl. v. sérþarfa fatl. nem..	8.262	0	3.826	8.262	0	3.826
Framl. v. Fatlaðs fólks.....	91.172	76.191	78.391	91.172	76.191	78.391
Önnur framlög.....	3.640	4.500	3.900	10.135	11.281	9.187
	545.305	462.130	454.990	551.800	468.911	460.278
Skatttekjur samtals	1.436.995	1.348.250	1.277.098	1.439.088	1.349.783	1.277.712
Aðrar tekjur:						
Aðrar tekjur.....	207.906	195.119	224.778	702.744	621.242	618.504
	207.906	195.119	224.778	702.744	621.242	618.504
Rekstrartekjur samtals.....	1.644.901	1.543.370	1.501.876	2.141.832	1.971.025	1.896.216

5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

Laun	699.921	695.709	666.268	768.911	754.373	725.610
Launatengd gjöld	164.017	159.392	154.026	176.516	169.017	163.826
Framlög vegna uppgjörs						
A deildar Brúar lífeyrissj....	4.583	0	4.583	4.583	0	4.583
Annar áf. launakostn., br.....	2.447	0	(7.406)	2.801	0	(7.486)
Laun og launat. gj. samt.....	870.968	855.101	817.471	952.812	923.390	886.533

Skýringar, frh.:

5. Laun og launatengd gjöld, frh

	2022	2021
Fjöldi starfsmanna í árslok.....	116	105
Fjöldi stöðugilda í árslok.....	86	80
Ársverk.....	83	85
Laun og launatengd gjöld bæjarstjóra og bæjarstjórnar.....	40.898	34.758

6. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021
Vaxtatekjur og verðbætur.....	7.175	37	809	8.524	502	1.359
Arður af eignarhlutum.....	726	5.510	1.306	726	5.510	1.306
Vaxtagjöld og verðbætur	(149.112)	(84.560)	(82.926)	(201.114)	(117.964)	(115.950)
Gengismunur.....	0	0	(3)	(19)	0	(3)
Vextir til eigin fyrirtækja.....	(5.146)	0	(4.561)	0	0	0
Fjármagnsgjöld samt.....	(146.353)	(79.013)	(85.373)	(191.878)	(111.951)	(113.287)

7. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig:

	Ársreikningur 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Ársreikningur 2021
Aðalsjóður:			
Skatttekjur	1.361.987	1.291.291	1.217.233
Félagspjónusta	(73.619)	(71.123)	(64.332)
Heilbrigðismál	(2.658)	(2.653)	(2.238)
Fræðslu- og uppeldismál	(666.137)	(656.803)	(601.467)
Menningarmál	(50.847)	(57.844)	(52.043)
Æskulýðs- og íþróttamál	(160.538)	(146.678)	(126.966)
Brunamál og almannavarnir	(50.971)	(51.648)	(37.746)
Hreinlætismál	(28.625)	(22.823)	(25.957)
Skipulags- og byggingarmál	(40.678)	(37.149)	(26.893)
Umferðar- og samgöngumál	(81.281)	(81.278)	(44.619)
Umhverfismál	(32.988)	(37.270)	(28.677)
Atvinnumál	(21.558)	(22.935)	(17.860)
Sameiginlegur kostnaður	(135.402)	(121.721)	(135.118)
Lífeyrisskuldbinding, breyting og framlag vegna A deildar brúar	(26.099)	(15.000)	(66.391)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(24.757)	(7.724)	(20.504)
Aðalsjóður samtals	(34.171)	(41.358)	(33.579)
A hluta stofnanir:			
Eignasjóður	(57.118)	(4.757)	(12.317)
Samstarfsverkefni	(1.590)	(25.156)	17
A hluti samtals	(92.880)	(71.272)	(45.878)
B hluta fyrirtæki:			
Hafnarsjóður	167.772	110.912	122.474
Vatnsveita	14.255	8.349	1.582
Fráveita	5.230	10.551	(2.047)
Félagslegar íbúðir	2.686	1.643	2.156
Fasteignir Vesturbyggðar	(13.013)	(4.643)	6.787
Samstarfsverkefni	3.733	(211)	(924)
A og B hluti	87.782	55.330	84.150

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir

a. Bókfært verð

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir, lóðir og lendur	Gatnakerfi	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
A hluti:				
Heildarverð 1.1.2022.....	1.606.341	391.076	94.973	2.092.390
Endurmat lóða og lendna*.....	47.002	0	0	47.002
Keypt á árinu.....	114.934	12.422	16.370	143.726
Heildarverð 31.12.2022.....	1.768.277	403.498	111.343	2.283.118
Afskrifað 1.1.2022.....	(606.582)	(74.622)	(38.989)	(720.193)
Afskrifað á árinu.....	(29.936)	(15.643)	(8.671)	(54.251)
Afskrifað samtals 31.12.2022.....	(636.518)	(90.265)	(47.660)	(774.444)
Bókfært verð 1.1.2022.....	999.757	316.454	55.984	1.372.196
Bókfært verð 31.12.2022.....	1.131.758	313.233	63.683	1.508.674
Afskriftarhlutföll	0 - 7%	4%	10 - 30%	
	Fasteignir, lóðir itur, götur og lendur narmannvirki		Vélar, áhöld og tæki	Samtals
A og B hluti:				
Heildarverð 1.1.2022.....	1.746.877	1.368.327	101.489	3.216.692
Áhrif breytinga á reikningsskilaaðferð	0	0	13	13
Endurmat lóða og lendna*.....	47.002	0	0	47.002
Keypt á árinu.....	119.897	165.198	17.223	302.318
Selt á árinu.....	0	0	(161)	(161)
Heildarverð 31.12.2022.....	1.913.776	1.533.525	118.564	3.565.864
Afskrifað 1.1.2022.....	(667.106)	(441.436)	(43.671)	(1.152.214)
Afskrift færð út.....	0	0	122	122
Afskrifað á árinu.....	(33.330)	(48.460)	(9.778)	(91.568)
Afskrifað samtals 31.12.2022.....	(700.436)	(489.896)	(53.327)	(1.243.660)
Bókfært verð 1.1.2022.....	1.079.769	926.892	57.816	2.064.477
Bókfært verð 31.12.2022.....	1.213.333	1.043.631	65.235	2.322.200
Afskriftarhlutföll	0 - 7%	2,5-4%	10 - 30%	

*Lóðir og lendur sveitarfélagsins sem það hefur leigutekjur af voru endurmetnar í árslok 2022 til samræmis við álit Reikningsskila- og upplýsinganefndar sveitarfélaga nr. 2/2010 þar sem breyting gangvirðis var yfir 5%.

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.

b. Fjárfesting

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu 2022 greinist þannig:

	Fjárfesting 2022	Áætlun 2022 með viðaukum	Mismunur við áætlun
A hluti			
Fasteignir:			
Patreksskóli.....	10.254	4.870	5.384
Araklettur.....	36.114	37.000	(886)
Tjarnarbrekka.....	212	0	212
Íþróttasvæði.....	2.711	2.940	(229)
Bæjarskrifstofa.....	5.515	5.348	167
Tjaldsvæði.....	3.766	3.500	266
Vatneyrarbúð.....	24.117	23.430	687
Áhaldahús.....	23.727	25.000	(1.273)
Tjarnarbraut 8.....	0	800	(800)
Garðar.....	35	0	35
Heilsustígar.....	854	2.000	(1.146)
	<u>107.305</u>	<u>104.888</u>	<u>2.416</u>
Gatnamannvirki:			
Gatnagerð.....	6.799	11.500	(4.701)
	<u>6.799</u>	<u>11.500</u>	<u>(4.701)</u>
Ljósleiðari			
Framkvæmdakostnaður.....	12.639	35.000	(22.361)
Framlag ríkissjóðs.....	(7.169)	(30.000)	22.831
	<u>5.470</u>	<u>5.000</u>	<u>470</u>
Ofanflóðavarnir:			
Framkvæmdakostnaður.....	53.684	55.000	(1.316)
Framlag Ofanflóðasjóðs.....	(45.699)	(55.000)	9.301
	<u>7.985</u>	<u>0</u>	<u>7.985</u>
Áhöld og tæki:			
Bifreið fyrir áhaldahús.....	5.112	6.000	(888)
Lyftari áhaldahús.....	9.987	9.987	0
Slökkvibifreið, Bíldudal.....	1.069	0	1.069
	<u>16.168</u>	<u>15.987</u>	<u>181</u>
A hluti samtals.....	<u>143.726</u>	<u>137.376</u>	<u>6.352</u>

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.

B hluti

Hafnarsjóður:

Framkvæmdakostnaður.....	211.346	215.742	(4.396)
Framlag ríkissjóðs.....	(95.613)	(114.028)	18.415
	<u>115.733</u>	<u>101.714</u>	<u>14.019</u>

Vatnsveita:

Vatnsveituframkvæmdir.....	23.239	13.801	9.439
----------------------------	--------	--------	-------

Fráveita:

Fráveituframkvæmdir.....	13.774	10.895	2.879
--------------------------	--------	--------	-------

Aðrar eignir:

Eyrarsel og gamla smiðjan.....	1.418	2.600	(1.182)
Fasteignir Vesturbyggðar, Sigtún.....	3.537	3.316	221
	<u>4.955</u>	<u>5.916</u>	<u>(961)</u>

Samrekstrarverkefni:

Náttúrustofa Vestfjarða.....	891	91	800
------------------------------	-----	----	-----

B hluti samtals.....	158.592	132.416	26.176
----------------------	---------	---------	--------

A og B hluti samtals.....	<u>302.318</u>	<u>269.793</u>	<u>32.528</u>
---------------------------	----------------	----------------	---------------

c. Fasteignamat og vátryggingaverð

Brunabótamat, fasteignamat og bókfært verð varanlegra rekstrarfjármuna skiptist þannig í árslok 2022:

	A hluti	A og B hluti
Brunabótamat fasteigna.....	4.837.859	5.385.869
Fasteignamat.....	1.541.549	1.781.799
Vátryggingaverðmæti lausafjármuna.....	205.484	236.619
Vátryggingaverðmæti hafna.....		3.318.447
Vátryggingaverðmæti veitumannvirkja.....		1.614.402

9. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Stofnframlög og eignarhlutir í félögum greinast þannig:

	Eignarhlutur		Bókfært verð	
	A hluti	A og B hluti	A hluti	A og B hluti
Lánasjóður sveitarfélaga ohf.....	1,32%	1,32%	116.938	116.938
Vestur-Botn ehf.....	100%	100%	500	500
Bæjartún íbúðafélag hses.....	12%	12%	15.388	15.388
Brák íbúðafélag hses.....			50	50
Landskerfi bókasafna ehf.....	0,21%	0,21%	308	308
Fræðslumiðstöð Vestfjarða, stofnfé.....			0	24
Starfsendurhæfing Vestfjarða, stofnfé.....			0	8
Háskólasetur Vestfjarða. Stofnfé.....			150	174
Stofnframlög og eignarhlutir í félögum samtals			<u>133.334</u>	<u>133.390</u>

Skýringar, frh.:

10. Samstarfsverkefni með ótakmarkaðri ábyrgð

Hlutdeild í samstarfsverkefnum sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins greinast þannig:

A hluti	Ábyrgðar hlutur	Afkoma	Eignir	Skuldir	Eigið fé
BS Vestfarða um málefni fatlaðs fólks.....	15,70%	(1.590)	31.092	35.843	(4.751)
B hluti					
Fjórðungssamband Vestfjarða.....	15,70%	1.683	20.127	13.709	6.418
Náttúrustofa Vestfjarða.....	16,58%	2.050	7.083	6.820	263
B hluti samtals.....		3.733	27.211	20.529	6.682
A og B hluti samtals.....		2.142	58.303	56.373	1.930

11. Fyrirframreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjors A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og er framlag í lífeyrisaukasjóðs gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015.

Sá hluti sem verður gjaldfærður á árinu 2023 er færður meðal veltufjármuna, en það sem kemur til gjaldfærslu síðar er fært meðal fastafjármuna. Gjaldfærslur vegna uppgjorsins eru færðar meðal launa og launatengdra gjalda í rekstrarreikningi.

Gjaldfærslur vegna uppgjorsins og staða fyrirframreiðslunnar greinast þannig á árinu:

	A hluti	A og B hluti
Staða fyrirframreiðslu í ársbyrjun.....	109.978	110.731
Gjaldfært á árinu.....	(4.583)	(4.583)
Áhrif breytingar hlutfalls samstarfsverkefna.....	0	(20)
Staða fyrirframreiðslu í árslok.....	105.395	106.128

Fyrirframreiðsla greinist þannig í efnahagsreikningi:

Næsta árs gjaldfærsla, færð meðal veltufjármuna.....	4.583	4.583
Langtímahluti fyrirframreiðslu.....	100.812	101.545
Áhrif breytingar hlutfalls samstarfsverkefna.....	0	1
Samtals í efnahagsreikningi.....	105.395	106.128

Fyrirframreiðsla skiptist þannig í árslok:

Framlag í lífeyrisaukasjóð.....	96.007	96.676
Framlag í varúðarsjóð.....	9.388	9.452
	105.395	106.128

Við útreikning á skuldaviðmiði er heimilt að draga frá bókfært verð fyrirframreiðslu til Brúar lífeyrissjóðs.

Skýringar, frh.:

12. Óinnheimtar tekjur

Óinnheimtar tekjur greinast þannig:	A hluti	A og B hluti
Óinnheimtar skatttekjur, heild.....	154.092	154.092
Niðurfærsla óinnheimtra skattekna.....	(68.246)	(68.246)
Óinnheimtar skatttekjur að frádraginni niðurfærslu.....	85.846	85.846
Óinnheimtar aðrar tekjur, heild.....	132.812	241.498
Niðurfærsla óinnheimtra annarra tekna.....	(1.483)	(11.620)
Óinnheimtar aðrar tekjur að frádraginni niðurfærslu.....	131.329	229.878
Óinnheimtar tekjur í árslok	217.174	315.724

Niðurfærsla óinnheimtra tekna greinist þannig:

	A hluti			B hluti	A og B hluti
	Skatttekjur	Aðrar tekjur	Samtals	Aðrar tekjur	Samtals
Niðurfærsla í ársbyrjun.....	42.801	1.682	44.484	10.645	55.129
Niðurfærsla, breyting á árinu.....	25.445	(199)	25.246	(508)	24.738
Niðurfærsla í árslok	68.246	1.483	69.730	10.137	79.867

13. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

Eigið fé 31.12.2021.....	63.258	462.776
Áhrif breytingar á reikningsskilaaðferð.....	(3.117)	4.219
Eigið fé 1.1.2022.....	60.142	466.995
Rekstrarniðurstaða ársins (neikvæð).....	(92.880)	87.782
Endurmat lóða og lenda.....	47.002	47.002
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	(45)	(1.315)
Eigið fé 31.12.2022.....	14.218	600.464

14. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins. Hækkun ársins á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingarstærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lífeyrir er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting lífeyrisskuldbindingar greinist þannig:

Lífeyrisskuldbinding í ársbyrjun	A hluti	A og B hluti
Framlag vegna lífeyrisgreiðslna.....	248.955	248.955
Hækkun lífeyrisskuldbindingar á árinu.....	(11.168)	(11.168)
Áhrif samstarfsverkefna.....	21.516	22.270
Lífeyrisskuldbinding í árslok 2022.....	0	(735)
Skammtíamahluti lífeyrisskuldbindingar.....	259.303	259.322
Langtíamahluti lífeyrisskuldbindingar í árslok 2022.....	(11.391)	(11.391)
	247.912	247.931

Núvirdi áætlaðra greiðslna vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig á næstu ár:

Árin 2023-2027.....	59.037	59.037
Árin 2028-2032.....	58.745	58.745
Árin 2033-2037.....	51.658	51.658
Síðar.....	89.863	89.863
	259.303	259.303

Skýringar, frh.:

15. Skuldir við lánastofnanir

Breyting langtímalána á árinu greinist þannig:

	Verðtryggð lán	Önnur lán	Samtals
A hluti			
Staða lána í ársbyrjun	1.250.408	44.760	1.295.168
Ný lán á árinu.....	90.000	9.801	99.801
Afborganir af lánum	(124.118)	(3.794)	(127.912)
Verðbætur	102.723	5.961	108.684
Langtímaskuldir samt., þ.m.t. næsta árs afb.....	1.319.013	56.728	1.375.741
Næsta árs afborgun.....	(132.093)	(4.738)	(136.831)
	<u>1.186.921</u>	<u>51.991</u>	<u>1.238.913</u>
A og B hluti			
Staða lána í ársbyrjun	1.714.051	44.763	1.758.814
Ný lán á árinu.....	90.631	9.801	100.432
Afborganir af lánum	(173.348)	(3.883)	(177.230)
Verðbætur	140.515	5.970	146.485
Langtímaskuldir samt., þ.m.t. næsta árs afb.....	1.771.848	56.651	1.828.500
Næsta árs afborgun.....	(184.330)	(4.848)	(189.179)
	<u>1.587.519</u>	<u>51.803</u>	<u>1.639.322</u>

Veðsetningar

Íbúðir í eigu Fasteigna Vesturbyggðar ehf. að bókfærðu virði 69,7 millj. kr. eru veðtryggðar fyrir skuldum að eftirstöðum 118,8 millj. kr. í árslok 2022. Sveitarfélagið hefur veitt Lánasjóði sveitarfélaga veð í staðgreiðslutekjum fyrir skuldum að eftirstöðvum að fjárhæð 1.653,0 millj. kr. í árslok 2022.

Ofanflóðasjóðslán

Sveitarfélagið hefur tekið lán undanfarin ár hjá Ofanflóðasjóði til fjármögnunar á framkvæmdum við snjóflóðavarnargarða. Lánin eru veitt sbr. 13. gr. laga nr. 49/1997. Lánstími er 15 ár og bera þau 5,5% vexti. Endurgreiðsla lánanna, þar með taldir vextir og verðbætur, skulu aldrei nema hærri fjárhæð en 1% af höfuðstól lána, ásamt vöxtum og verðbótum auk 0,15% af álagningarstofni fasteignaskatts af íbúðarhúsnæði í sveitarfélaginu að viðbættum 50% af hreinum tekjum sveitarfélagsins af sölu eða leigu á eignum sveitarfélagsins sem það hefur eignast skv. 3. mgr. 11. gr. laga nr. 49/1997. Það sem eftir stendur af lánum, í lok lánstíma, fellur niður. Í reikningsskilum sveitarfélagsins eru lánin færð á núvirtu áætluðu greiðsluflæði til lokadags viðkomandi lána.

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

	A hluti	A og B hluti
Árið 2023.....	136.831	189.179
Árið 2024.....	124.460	167.116
Árið 2025.....	111.627	143.917
Árið 2026.....	113.418	146.260
Árið 2027.....	115.434	148.836
Síðar	773.970	1.033.191
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	<u>1.375.741</u>	<u>1.828.500</u>

16. Heildaryfirlit um fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

	Eignarhluti	Eignir	Skuldir	Eigið fé
A hluti	100%	2.120.739	2.106.521	14.218
Hafnarsjóður	100%	724.147	211.535	512.611
Vatnsveita	100%	153.846	48.274	105.572
Fráveita	100%	122.206	107.886	14.320
Félagslegar íbúðir	100%	25.232	0	25.231
Fasteignir Vesturbyggðar	100%	75.465	153.636	(78.171)
Samstarfsverkefni		27.211	20.529	6.682
Millifærslur, innbyrðis staða		(186.096)	(186.096)	0
Samtals		3.062.749	2.462.286	600.464

17. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Sveitarfélagið er ásamt öðrum sveitarfélögum aðili að eftirtöldum byggðasamlögum og öðrum samstarfsverkefnum:

Heilbrigðiseftirlit Vestfjarða

Sveitarfélagið ber hlutfallslega ábyrgð á skuldum og skuldbindingum byggðasamlagsins í samræmi við íbúatölu 1. janúar ár hvert.

18. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í sveitarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Sveitarfélagið hefur átt viðskipti við tengda aðila á árinu. Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga.

19. Önnur mál

Málaferli og kröfur

Sveitarfélagið stefndi Arnarlaxi á árinu 2020 vegna vangaldinna aflagjalda. Arnarlax telur innheimtu aflagjalda skv. gjaldskrá hafnasjóðs ólögmeða og hefur því greitt aflagjöld skv. eldri gjaldskrá. Málið bíður fyrirtöku hjá Héraðsdómi Vestfjarða. Samhliða því hafa aðilar átt í viðræðum um að ljúka málinu með sátt og utan dómstóla. Niðurstaða í málinu kann að hafa áhrif á útreikning aflagjalda sem innheimt hafa verið af öðrum aðilum.

Sameiningarviðræður

Vesturbyggð á í formlegum samningaviðræðum við Tálknafjarðarhrepp á grundvelli 119. gr. sveitarstjórnarlaga. Búið er að skipa samstarfsnefnd sem vinnur nú að viðræðunum og undirbúningi að atkvæðagreiðslu um sameininguna. Stefnt er að því að tillaga um sameiningu sveitarfélaganna verði lögð í atkvæðagreiðslu meðal íbúa sveitarfélaganna haustið 2023. Verði sameiningartillagan samþykkt er stefnt að gildistöku á fyrri hluta ársins 2024.

Skýringar, frh.:

20. Lykiltölur

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

	Áætlun m. viðaukum		Ársreikningar			
	2022	2022	2021	2020	2019	2018
Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:						
Jafnsvægisregla - rekstrarjöfnuður...	(226.384)	(247.993)	(224.378)	(279.879)	(186.053)	(83.262)
Skuldaviðmið, skv. reglugerð*.....	98%	93%	90%	102%	90%	82%
Ýmsar lykiltölur						
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	4,0 %	6,5 %	6,1 %	1,1 %	2,5 %	0,4 %
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	(4,6%)	(5,6%)	(3,1%)	(8,5%)	(5,4%)	(7,8%)
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	2,5 %	5,5 %	7,5 %	0,1 %	1,1 %	(0,1%)
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj....	8,9 %	8,7 %	4,5 %	7,8 %	4,4 %	8,3 %
Skuldahlutfall.....	129,0 %	128,1 %	124,8 %	135,4 %	118,1 %	110,0 %
Önnur hlutföll						
Langtímaskuldir í hlutfalli við veltufé frá rekstri mælt í árum	33,46	13,59	10,30	917,91	71,16	**
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við afborganir skulda og skuldbindinga	0,29	0,66	0,85	0,01	0,13	(0,02)
Veltufjárhluftall	0,56	0,61	0,71	0,60	0,50	0,61
Eiginfjárhluftall	6,9 %	0,7 %	3,1 %	14,5 %	20,1 %	23,9 %
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Útsvar	51,5 %	48,6 %	49,4 %	48,5 %	46,5 %	42,5 %
Fasteignaskattur	4,8 %	4,6 %	3,6 %	4,0 %	3,6 %	3,2 %
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	29,9 %	33,2 %	30,3 %	29,2 %	29,0 %	32,6 %
Lóðarleiga.....	1,1 %	0,9 %	1,6 %	1,8 %	1,8 %	1,6 %
Skatttekjur samtals.....	87,4 %	87,4 %	85,0 %	83,5 %	80,9 %	79,9 %
Aðrar tekjur	12,6 %	12,6 %	15,0 %	16,5 %	19,1 %	20,1 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	(55,4%)	(52,9%)	(54,4%)	(61,1%)	(58,9%)	(54,1%)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(1,0%)	(1,3%)	(4,1%)	(1,7%)	(0,8%)	(1,5%)
Annar rekstrarkostnaður	(39,7%)	(39,2%)	(35,4%)	(36,2%)	(37,8%)	(43,9%)
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	4,0 %	6,5 %	6,1 %	1,1 %	2,5 %	0,4 %
Afskriftir	(3,4%)	(3,3%)	(3,4%)	(3,8%)	(3,5%)	(3,6%)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld ...	(5,1%)	(8,9%)	(5,7%)	(5,8%)	(4,4%)	(4,7%)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	(4,6%)	(5,6%)	(3,1%)	(8,5%)	(5,4%)	(7,8%)

*Útreikningur skuldaviðmiðs miðar við gildandi reglur fyrir hvert ár (síðasta breyting tók gildi 2018)

**Hlutfall ekki reiknað þegar veltufé er til rekstrar.

***Árin 2018-2020 innihalda ekki áhrif vegna reglubreytingar nr. 230/2021 varðandi hlutdeild samstarfsverkefna með ótakmarkaða ábyrgð sveitarfélaga.

Skýringar, frh.:

20. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs, frh.

	Áætlun m. viðaukum		Ársreikningar			
	2022	2022	2021	2020	2019	2018
Í þúsundum krónum á íbúa:						
Rekstur:						
Skatttekjur.....	1.148	1.224	1.129	1.001	1.017	1.044
Aðrar tekjur	166	177	199	199	240	263
Laun og launatengd gjöld	(728)	(742)	(723)	(733)	(740)	(708)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(13)	(18)	(55)	(20)	(10)	(20)
Annar rekstrarkostnaður.....	(522)	(549)	(470)	(434)	(475)	(574)
Afskriftir.....	(45)	(46)	(46)	(46)	(44)	(47)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .	(67)	(125)	(75)	(70)	(55)	(61)
Rekstrarniðurstaða, (neikvæð)	(61)	(79)	(41)	(103)	(68)	(102)
Efnahagur:						
Eignir	1.820	1.806	1.711	1.901	1.857	1.889
Eigið fé	125	12	53	277	373	451
Skuldir og skuldbindingar	1.695	1.794	1.658	1.625	1.485	1.438
Sjóðstreymi:						
Veltufé frá rekstri	32	78	100	1	13	(2)
Handbært fé frá rekstri.....	27	116	82	(35)	28	(159)
Íbúafjöldi:						
Íbúafjöldi 1. desember.....	1.174	1.174	1.131	1.065	1.020	996

Skýringar, frh.:

20. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

	Áætlun m. viðaukum		Ársreikningar			
	2022	2022	2021	2020	2019	2018
Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:						
Jafnsvægisregla - rekstrarjöfnuður.....	149.611	182.062	104.423	(75.820)	(50.226)	39.330
Skuldaviðmið, skv. reglugerð*.....	92%	82%	86%	103%	105%	109%
Ýmsar lykiltölur						
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	13,1 %	17,3 %	14,9 %	11,8 %	11,1 %	5,1 %
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	2,8 %	4,1 %	4,4 %	0,6 %	0,7 %	(6,5%)
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	11,0 %	16,2 %	14,9 %	7,0 %	8,9 %	3,5 %
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.....	13,7 %	14,1 %	14,2 %	10,6 %	6,3 %	10,4 %
Skuldahlutfall.....	119,8 %	115,0 %	120,6 %	132,7 %	130,6 %	132,8 %
Önnur hlutföll						
Langtímaskuldir í hlutfalli við						
veltufé frá rekstri mælt í árum	7,66	4,71	5,57	13,41	10,55	27,91
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við						
afborganir skulda og skuldbindinga.....	1,22	1,85	1,39	0,53	0,87	0,32
Veltufjárhlutfall	0,71	0,88	0,97	0,68	0,55	0,50
Eiginfjárhlutfall	21,1 %	19,6 %	17,0 %	20,9 %	20,9 %	20,9 %
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Útsvar	40,3 %	37,4 %	39,2 %	38,4 %	38,5 %	37,2 %
Fasteignaskattur	3,5 %	3,3 %	2,6 %	2,8 %	2,6 %	2,4 %
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	23,8 %	25,8 %	24,3 %	23,1 %	24,1 %	28,6 %
Lóðarleiga.....	0,9 %	0,7 %	1,3 %	1,5 %	1,5 %	1,4 %
Skatttekjur samtals.....	68,5 %	67,2 %	67,4 %	65,7 %	66,7 %	69,5 %
Aðrar tekjur	31,5 %	32,8 %	32,6 %	34,3 %	33,3 %	30,5 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	(46,8%)	(44,5%)	(46,8%)	(51,5%)	(52,2%)	(50,0%)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(0,8%)	(1,0%)	(3,3%)	(1,3%)	(0,7%)	(1,3%)
Annar rekstrarkostnaður	(39,2%)	(37,1%)	(35,0%)	(35,3%)	(36,0%)	(43,6%)
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	13,1 %	17,3 %	14,9 %	11,8 %	11,1 %	5,1 %
Afskriftir	(4,6%)	(4,3%)	(4,5%)	(4,9%)	(4,9%)	(5,3%)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(5,7%)	(9,0%)	(6,0%)	(6,2%)	(5,6%)	(6,3%)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	2,8 %	4,1 %	4,4 %	0,6 %	0,7 %	(6,5%)

*Útreikningur skuldaviðmiðs miðar við gildandi reglur fyrir hvert ár (síðasta breyting tók gildi 2018)

***Árin 2018-2020 innihalda ekki áhrif vegna reglubreytingar nr. 230/2021 varðandi hlutdeild samstarfsverkefna með ótakmarkaða ábyrgð sveitarfélaga.

Skýringar, frh.:

20. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs, frh.

Í þúsundum krónum á íbúa:	Áætlun m.	Ársreikningar				
	viðaukum	2022	2021	2020	2019	2018
Rekstur:						
Skatttekjur.....	1.150	1.226	1.130	996	1.010	1.037
Aðrar tekjur	529	599	547	520	505	455
Laun og launatengd gjöld	(787)	(812)	(784)	(781)	(791)	(745)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(14)	(19)	(56)	(20)	(10)	(20)
Annar rekstrarkostnaður.....	(659)	(678)	(587)	(535)	(546)	(650)
Afskriftir.....	(77)	(78)	(75)	(75)	(74)	(79)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(95)	(163)	(100)	(94)	(85)	(94)
Rekstrarniðurstaða, (neikvæð)	47	75	74	10	10	(96)
Efnahagur:						
Eignir	2.548	2.609	2.434	2.542	2.501	2.505
Eigið fé	538	511	413	532	522	524
Skuldir og skuldbindingar	2.011	2.097	2.022	2.010	1.979	1.981
Sjóðstreymi:						
Veltufé frá rekstri	185	296	250	106	135	52
Handbært fé frá rekstri.....	179	323	189	105	118	(120)
Íbúafjöldi:						
Íbúafjöldi 1. desember.....	1.174	1.174	1.131	1.065	1.020	996

Skýringar, frh.:

20. Lykiltölur, frh.

Í yfirliti þessu er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta síðustu þrjú árin. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks. Fjárhæðir eru á verðlagi hvers árs.

	2022	Hlutfall af skattt.	2021	Hlutfall af skattt.	2020*	Hlutfall af skattt.
Aðalsjóður:						
Skatttekjur	1.361.987	100,0%	1.217.233	100,0%	1.085.252	100,0%
Félagsþjónusta	(73.619)	5,4%	(64.332)	5,3%	(57.454)	5,3%
Heilbrigðismál	(2.658)	0,2%	(2.238)	0,2%	(1.951)	0,2%
Fræðslu- og uppeldismál	(666.137)	48,9%	(601.467)	49,4%	(584.416)	53,9%
Menningarmál	(50.847)	3,7%	(52.043)	4,3%	(52.467)	4,8%
Æskulýðs- og íþróttamál	(160.538)	11,8%	(126.966)	10,4%	(143.603)	13,2%
Brunamál og almannavarnir ...	(50.971)	3,7%	(37.746)	3,1%	(28.374)	2,6%
Hreinlætismál	(28.625)	2,1%	(25.957)	2,1%	(12.810)	1,2%
Skipulags- og byggingarmál ...	(40.678)	3,0%	(26.893)	2,2%	(38.205)	3,5%
Umferðar- og samgöngumál .	(81.281)	6,0%	(44.619)	3,7%	(52.809)	4,9%
Umhverfismál	(32.988)	2,4%	(28.677)	2,4%	(30.990)	2,9%
Atvinnumál	(21.558)	1,6%	(17.860)	1,5%	(12.370)	1,1%
Framlög í B hluta starfsemi	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Sameiginlegur kostnaður	(135.402)	9,9%	(135.118)	11,1%	(123.353)	11,4%
Lífeyrisskuldb., framlag Brú	(26.099)	1,9%	(66.391)	5,5%	(26.051)	2,4%
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(24.757)	1,8%	(20.504)	1,7%	(12.909)	1,2%
Aðalsjóður samtals	(34.171)	(2,5%)	(33.579)	(2,8%)	(92.510)	(8,5%)
Aðrir sjóðir í A hluta:						
Eignasjóður	(57.118)	(4,2%)	(12.317)	(1,0%)	(16.723)	(1,5%)
Samstarfsverkefni	(1.590)	0,1%	17	(0,0%)	0	0,0%
A hluti samtals	(92.880)	(6,8%)	(45.879)	(3,8%)	(109.234)	(10,1%)

*Inniheldur ekki samstarfsverkefni

Skýringar, frh.:

21. Samanburður fjárhagsáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2022 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur	837.578	48.543	886.121	832.329	48.543	880.872
Framlög Jöfnunarsjóðs	385.938	76.192	462.130	385.938	82.973	468.911
Aðrar tekjur	184.552	10.568	195.119	559.915	61.327	621.242
	<u>1.408.068</u>	<u>135.303</u>	<u>1.543.370</u>	<u>1.778.182</u>	<u>192.843</u>	<u>1.971.025</u>
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld	850.889	4.212	855.101	902.304	21.086	923.390
Lífeyrisskuldbinding, breyting	15.000	0	15.000	15.000	1.523	16.523
Annar rekstrarkostnaður	490.772	121.528	612.300	612.400	160.840	773.240
	<u>1.356.661</u>	<u>125.740</u>	<u>1.482.401</u>	<u>1.529.704</u>	<u>183.449</u>	<u>1.713.153</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	51.407	9.563	60.969	248.478	9.395	257.872
Afskriftir	(53.616)	389	(53.227)	(91.411)	821	(90.590)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	(2.209)	9.952	7.742	157.067	10.216	167.282
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(80.024)	1.011	(79.013)	(112.943)	992	(111.951)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð) .	<u>(82.233)</u>	<u>10.963</u>	<u>(71.272)</u>	<u>44.124</u>	<u>11.208</u>	<u>55.330</u>

Skýringar, frh.:

21. Samanburður fjárhagsáætlana, frh.

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2022 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymisyfirliti og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	(82.233)	10.963	(71.272)	44.124	11.208	55.330
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	53.616	(389)	53.227	91.411	(821)	90.590
Verðbætur	41.495	(505)	40.990	55.183	1.018	56.201
Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .	15.000	0	15.000	15.000	0	15.000
Veltufé frá rekstri	27.878	10.067	37.945	205.719	11.404	217.121
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:						
Gr. vegna lífeyrisskuldbindingar .	(10.500)	0	(10.500)	(10.500)	0	(10.500)
Fyrirframgr. v. Brúar	4.583	0	4.583	4.583	0	4.583
Samtals	(5.917)	0	(5.917)	(5.917)	(1.409)	(7.326)
Handbært fé frá rekstri	21.961	10.066	32.028	199.801	9.995	209.797
Fjárfestingarhreyfingar						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(130.951)	(6.425)	(137.376)	(288.251)	18.458	(269.793)
Eignarhlutir breyting	0	(10.043)	(10.043)	0	(10.043)	(10.043)
Fjárfestingarhreyfingar	(130.951)	(16.468)	(147.419)	(288.251)	8.415	(279.836)
Fjármögnunarhreyfingar						
Tekin ný langtímalán	250.000	(33.700)	216.300	250.000	(33.700)	216.300
Afborganir langtímalána	(120.416)	(97)	(120.513)	(167.435)	(97)	(167.532)
Viðskiptast. eigin ft., breyting.....	(21.479)	0	(21.479)	0	0	0
Fjármögnunarhreyfingar	108.105	(33.797)	74.307	82.565	(33.044)	49.521
(Lækkun), hækkun á handb. fé	(885)	(40.199)	(41.085)	(5.884)	(14.634)	(20.518)
Handbært fé í ársbyrjun.....	44.894	0	44.894	63.576	0	63.576
Handbært fé í árslok.....	44.009	(40.199)	3.809	57.691	(14.634)	43.058

22. Breytingar á reikningsskilaaðferðum

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir breytingum á samanburðarfjárhæðum ársins 2021 vegna innleiðingar á reglugerðabreytingu 230/2021 á 20. gr. reglugerðar nr. 1212/2015, vegna reikningshaldslegrar meðferðar á samstarfsverkefnum sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins.

Rekstrarreikningur	A hluti			A og B hluti		
	Áður birt	Áhrif breytinga	Endurgert	Áður birt	Áhrif breytinga	Endurgert
	Ársreikningur 2021		Ársreikningur 2021	Ársreikningur 2021		Ársreikningur 2021
Útsvar og fasteignaskattur	822.108	0	822.108	817.435	0	817.435
Framlög Jöfnunarsjóðs	376.599	78.391	454.990	376.599	83.679	460.278
Aðrar tekjur	225.947	(1.169)	224.778	570.661	47.843	618.504
	1.424.653	77.223	1.501.876	1.764.695	131.521	1.896.216
Laun og launatengd gjöld	815.061	2.410	817.471	867.249	19.284	886.533
Lífeyrisskuldbinding, breyting	61.808	0	61.808	61.808	1.440	63.249
Annar rekstrarkostnaður	456.676	74.784	531.460	552.236	111.642	663.878
	1.333.545	77.194	1.410.739	1.481.294	132.367	1.613.660
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	91.108	29	91.137	283.400	(846)	282.556
Afskriftir og virðisrýrnun	(51.643)	0	(51.643)	(85.095)	(24)	(85.119)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna ... og fjármagnsgjalda	39.466	29	39.495	198.306	(869)	197.437
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(85.361)	(12)	(85.373)	(113.249)	(38)	(113.287)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	(45.895)	17	(45.878)	85.056	(907)	84.150

22. Breytingar á reikningsskilaaðferðum frh.

Efnahagsreikningur	A hluti			A og B hluti		
	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021
Fastafjármunir						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og lóðir	999.757	0	999.757	1.079.769	0	1.079.769
Byggingarland, veitu- og gatnakerfi	316.454	0	316.454	926.892	0	926.892
Áhöld og tæki	55.984	0	55.984	57.662	154	57.816
	1.372.196	0	1.372.196	2.064.323	154	2.064.477
Ahættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhl. í félögum	123.241	0	123.241	123.241	55	123.296
Fyrirframgreiddur kostnaður	105.395	0	105.395	105.395	753	106.148
	228.636	0	228.636	228.636	809	229.445
Fastafjármunir	1.600.832	0	1.600.832	2.292.959	963	2.293.921
Veltufjármunir						
Skammtímakröfur:						
Oinnheimtar tekjur	195.278	0	195.278	282.221	0	282.221
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	12.789	0	12.789	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	4.583	0	4.583	4.583	0	4.583
Aðrar skammtímakröfur	6.405	9.262	15.667	12.539	15.450	27.989
Handbært fé	100.920	4.895	105.815	128.959	15.650	144.609
	319.975	14.157	334.133	428.301	31.100	459.401
Eignir samtals	1.920.807	14.157	1.934.965	2.721.260	32.062	2.753.323

Skýringar, frh.:

22. Breytingar á reikningsskilaaðferðum frh.

Efnahagsreikningur	A hluti			A og B hluti		
	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021
Eigið fé						
Eiginfjárreikningur	63.258	(3.116)	60.142	465.893	1.102	466.995
	63.258	(3.116)	60.142	465.893	1.102	466.995
Skuldbindingar						
Lífeyrisskuldbinding	238.174	0	238.174	238.174	0	238.174
	238.174	0	238.174	238.174	0	238.174
Langtímaskuldir						
Skuldir við lánastofnanir	1.164.621	0	1.164.621	1.576.269	0	1.576.269
	1.164.621	0	1.164.621	1.576.269	0	1.576.269
Skammtímaskuldir						
Skuldir við lánastofnanir	0	0	0	0	753	753
Skuldir við eigin fyrirtæki	110.683	0	110.683	0	0	0
Skammtímahluti líffeyrisskuldbindingar	10.782	0	10.782	10.782	0	10.782
Næsta árs afborganir langtímaskulda	130.550	0	130.550	182.545	0	182.545
Fyrirframinnheimtar tekjur	0	0	0	0	4.807	4.807
Aðrar skammtímaskuldir	202.741	17.274	220.015	247.598	25.401	272.999
	454.756	17.274	472.030	440.925	30.961	471.885
Skuldir og skuldbindingar samtals	1.857.551	17.274	1.874.826	2.255.368	30.961	2.286.329
Eigið fé og skuldir samtals	1.920.807	14.158	1.934.965	2.721.260	32.063	2.753.323

Sjóðstreymi	A hluti			A og B hluti		
	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breytinga	Endurgert Ársreikningur 2021
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	(45.895)	16	(45.878)	85.056	(906)	84.150
Veltufé frá rekstri	113.049	17	113.066	283.836	(867)	282.969
Handbært fé frá rekstri	95.908	(3.618)	92.290	220.962	(7.676)	213.286
Fjárfestingarhreyfingar	(51.537)	0	(51.537)	(130.237)	(27)	(130.264)
Fjármögnunarahreyfingar	13.390	0	13.390	(20.317)	753	(19.564)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	57.760	(3.619)	54.142	70.408	(6.951)	63.457
Handbært fé í ársbyrjun	43.162	8.513	51.675	58.551	22.602	81.153
Handbært fé í árslok	100.920	4.894	105.815	128.958	15.652	144.611