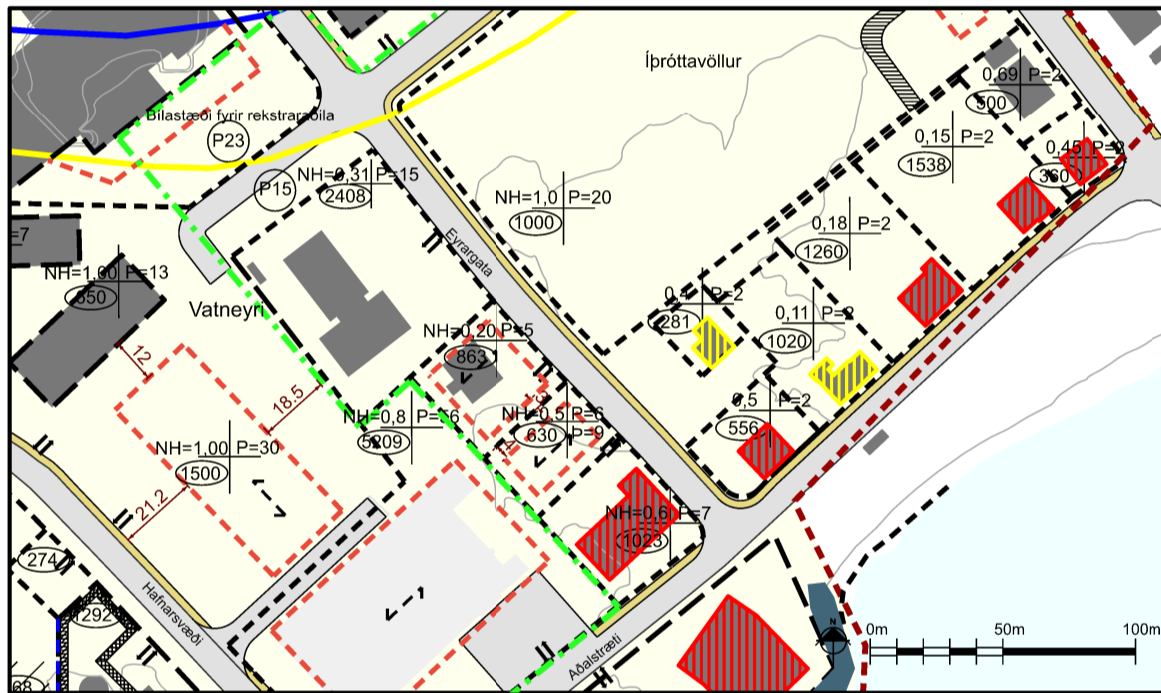


Gildandi deiliskipulag frá júní 2013, m.s.br. mkv. 1:2000.

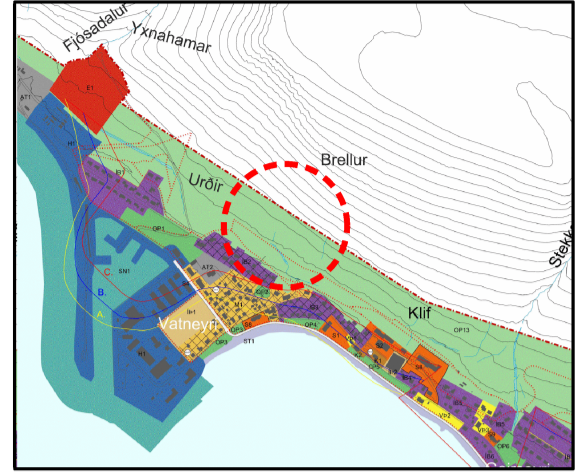


Tillaga að breytingu á deiliskipulagi í nóvember 2022, mkv. 1:2000.

GREINARGERÐ

Breytingin á deiliskipulaginu gengur út á það að gerð er breyting á lóð Eyrargötu 5. Byggingareitur innan lóðar er stækkaður í átt að óbyggðri lóð við Eyrargötu. Nýtingarhlutfall lóðarinnar fer úr 0,20 í 0,50.

Aðrir skilmálar deiliskipulagsins haldast óbreyttir.



Aðalskipulag Vesturbyggðar 2018-2035, þéttbýlisuppdráttur Patröksfjörður

Skýringar

- Núverandi lóðarmörk/byggingareitur
- Ný lóðarmörk
- Nýr byggingareitur
- Gata
- Stigur
- Sjóvörn
- HÆTTUMAT**
- C
- B
- A
- Mænisstefna
- NH=0,1 Nýtingarhlutfall
- Lóðarstærð
- P=1 Fjöldi bílastæða á lóð
- b=9 Mænishæð
- Innsinglamerki
- Hafnarvernd
- Kvöð vegna leiðarmerkinga
- Deiliskipulagsmörk
- Mörk hafnarvæðis
- Núverandi byggingar
- Vikjandi byggingar
- Aðkoma að lóð
- Ný trébygginga/flotbygginga (til skýringar)
- Kvöð um aðkomu
- Kvöð um girðingu
- Kvöð um lagdir
- Hverfisvernd 1. flokkur
- Hverfisvernd 2. flokkur

Deiliskipulagsbreyting þessi sem grenndarkynnt hefur verið skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br.

frá _____ til _____ var samþykkt í bæjarstjórn þann _____.

Samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann _____

BR. DAGS. BREYTING REIKN. TEIKN.



VESTURBYGGÐ
VERKKAUPI - HEIMLISFANG-SÍMI



LANDMÓTUN • HAFNARBORG 12 - 200 KÓPAVOGUR - SÍMI: 575 5300 - FAX: 554 5360 - NETFANG: landmotun@landmotun.is

VATNEYRI
TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPULAGI
HAFNAR- OG ÞJÓNUSTUSVÆÐIS-EYRARGATA 5

DEILISKIPULAG - BREYTINGARUPPDRATTUR	SKIPULAG: ÖÖG
	TEIKNAD: ÖÖG
	SAMÞYKKT
	KT.
KVARDI 1: 2.000, A3	KÓPAVOGUR dags. 10.11.2022
VERKNR.	TEIKN. NR.
4607-DH2001	01