

Gildandi deiliskipulag frá 12.11.2019, mkv. 1:1.000



Aðalskipulag Vesturbýggðar 2018-2035

Skýringar:

- Deiliskipulagsmörk
- 700 m² Lóðamörk og stærð
- Byggingarreitir
- Opin svæði til sérst. nota
- Mörk framkvæmda v/varnargarðs
- Varnargarður
- Vegur
- Gangstétt
- Hverfisvernd hátt varðveislugildi
- Hverfisvernd miðlungs varðveislugildi
- Px Fjöldi bílastæða
- Mænistefna
- Núv. hús

Hættumat vegna ofanflóða
* fjöldi íbúa

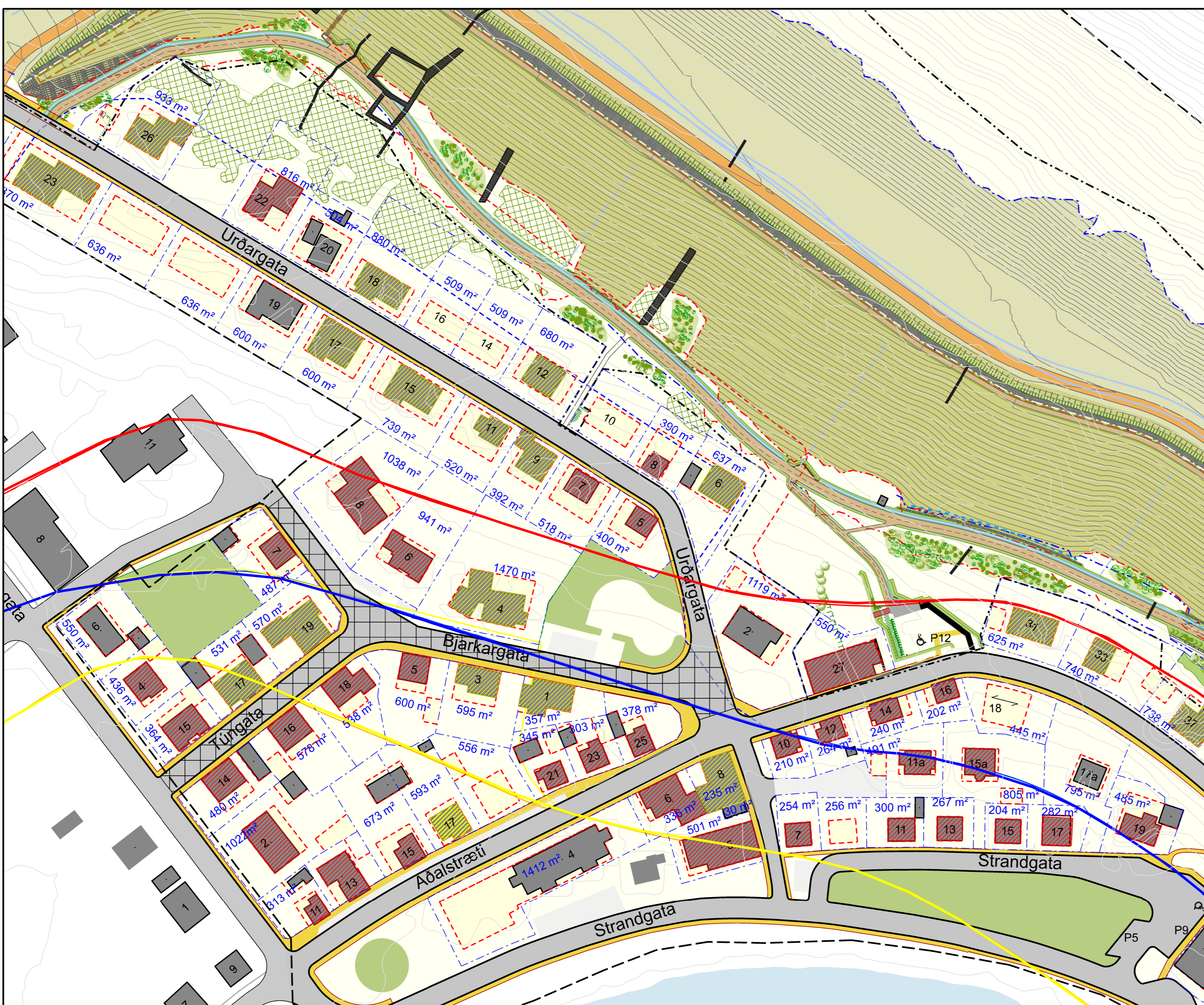
- Áhætta 0,3 af 10.000* á ári
- Áhætta 1,0-3,0 af 10.000* á ári
- Áhætta meiri 3,0 af 10.000* á ári

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn Vesturbýggðar þann

Tillagan var auglýst frá _____ með athugasemdafresti til _____

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda

þann _____ 20 _____



Tillaga að breytingu á deiliskipulagi í júní 2020, mkv. 1:1.000

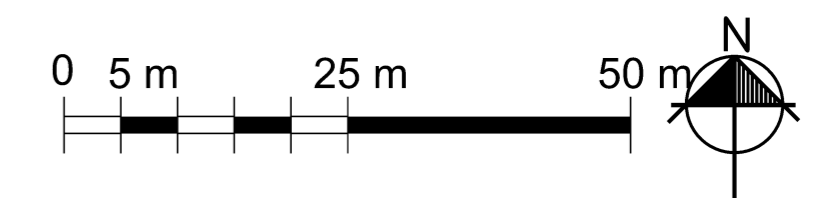
GREINARGERÐ

Gerð er óveruleg breyting á deiliskipulagi íbúðarbyggðar og ofanflóðavarnargarða Urðir-Myrar.

Breytingin er tvíþætt. Annars vegar breyting á skipulagsmörkum við Bjarkargötu þar sem mörkunum er breytt til norðurs og vesturs. Samhlíða þessari breytingu er gerð breyting á deiliskipulagsmörkum hafnarsvæðisins á Patreksfirði.

Gerð er einnig breyting á lóðamörkum Strandgötu 17a. Eftir breytingu verður lóð 795 m² í stað 408 m².

Að öðru leyti haldast aðrir skilmálar deiliskipulags óbreyttir.



BR.	DAGS.	BREYTING	REKNI.	TEKNI.
-----	-------	----------	--------	--------



Deiliskipulag íbúðabyggðar og ofanflóðavarnargarða Urðir-Myrar

Breyting á deiliskipulagi Grenndarkynning	SKIPULAG: ÖÖG TEIKNAD: ÖÖG SAMÞYKKT KT
KVARDI 1:1000 VERKNR.	KÖPVAÐUR: dags. 12.04.2022 TEIKN. NR. BR.
4607-DI1602B	D01