

Sauðlauksdalur lóð 1, Vesturbýggð
Landleggingarnúmer L139918
Fasteignanúmer F2123542
Mbl. 02 - þjónustuhúsið.

Lóðin er útskipt úr fjórðungi Sauðlauksdalar, landnúmer 139917. í Vesturbýggð og er 6140 m² splitla undir kirkju og kirkjugeyð stór. Hinnsettan upptítt sem ummín er af Stjórgeir Skúlaeyri þann 26. apríl 2011 og staðfestur af bæjarstjórnunum í Vesturbýggð 9. ágúst 2011 og staðfestur af Sjóvarfvegs- og Landbúnaðarráðuneyrinu 25. ágúst 2011.

Í lóðarsamningi Ríkiseigna um lóðina er gefið um heimild til að bygja á henni „safræðarheimili“ og „þjónustuhúsi“ og er vísað til þess vegna þessara áætlunar sem heit er kallað þjónustuhúsið.

Meðfylgjandi afskiðumynd er bygð á hnípunpunktum eldri upptíttar og þjónustuhúsinn valinn staður summan kirkjugeyðs um 4 m frá garðvegnum og í flútri við vesturvendda hans.

Þjónustuhúsið er byggt úr tveimur samhliða húsgámum á steypjum grunni. Amnar er með wc og minnielðhúsi og er loft hæð að innan 254 cm og einangran er 100 mm hæði í gólfi, lofti og úrveggjum.

Hitt er að lægan gerðinni, loft hæð að innan 235 cm og einangran í gólfi og lofti 100 mm en í úrveggjum er 60 mm. Úrveggirnir eru útréttir með 10mm plasthúðdúmm spónaplötum að innan og stálaklæðingu að utan. Útan á þessa veggi verður sett 45 mm timburgrind og á hana klætt standardi þérsíal. Einangrað er í grind með 50 mm þéttull.

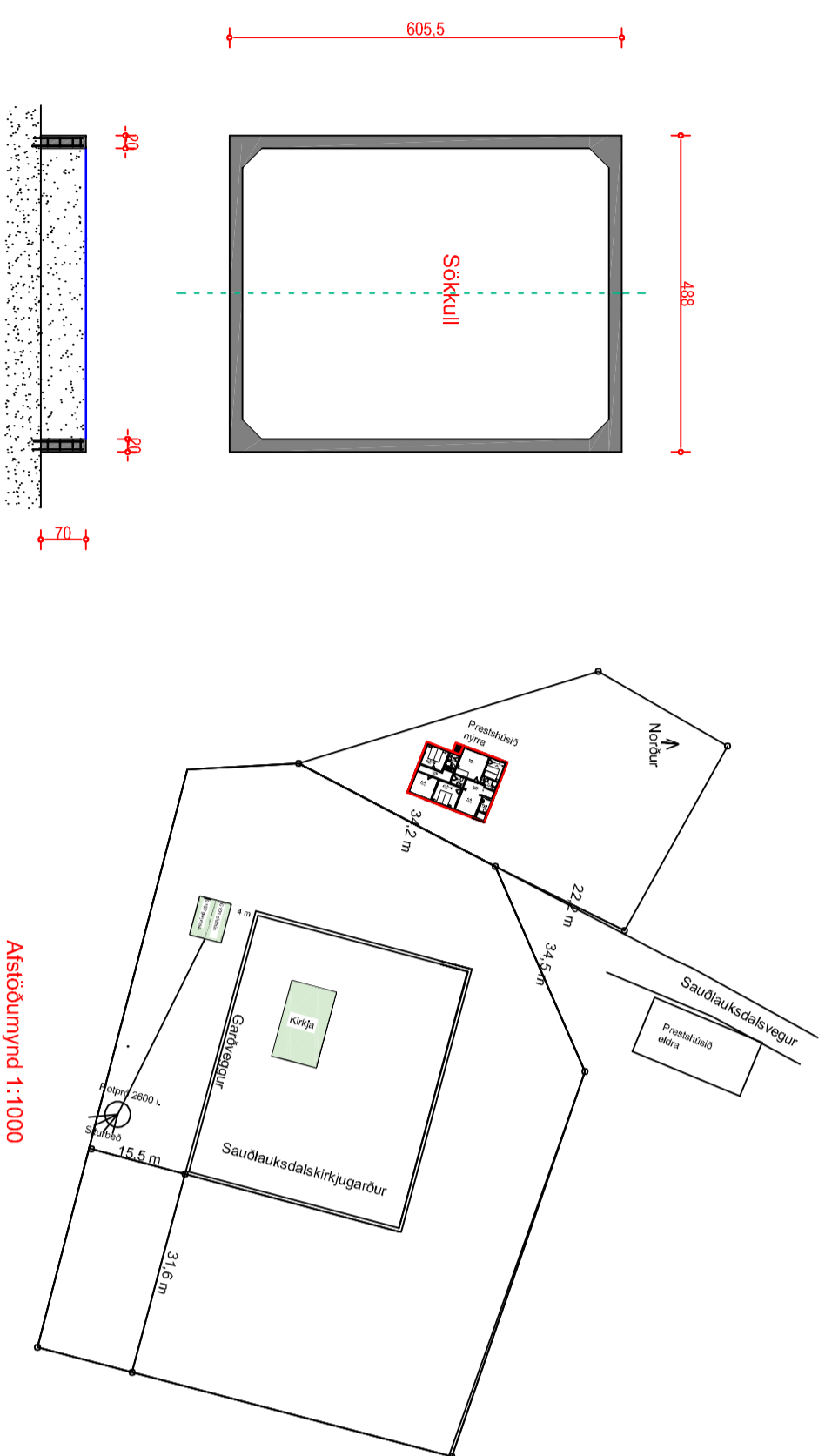
Garðlar snúa til vesturs og austurs og snúa ímangangshurðir til vesturs og þar er vamsinnakið og skóþráttak úr aðstoðhúttanum með salerninu og eldhúskrókunum.

Á gátanahúsin verður sett þak með hefðbundnu sniði, 15° rísnalli, timbursperrtur og heilklikt með 6” mótavíð, þakpappana og hátnsáli. Einangrað verður ofan á gátanahúsin með 180 mm þéttull.

Í grunnstæðinni er þéttur foksandur og svo sná jarðvegs línsa á milli (gamalt grasýfirborð sem foksandurnir hefur kaffert) og er farið aðrar fjúrir það og grundað á hreinan þéttan sand.

Engar hliðstír eða aðrar mjúgur eru í grunnstæðinni en vegna nálægrar vína fórnarkirkju verður leitað árlíks fórnleiraræðngs og Minngisofnummar áður en framkvæmdir hefjast.

Þjónustuhúsið verður í heild 31.2 m² og 102,9 m³.



Afskiðumynd 1:1000

Stærðingartölur: Sauðlauksdalur kirkjugeyð - þjónustuhúsið.				Stærðingartölur: Guðbjartur A. Ólafsson													
Landleggingarnúmer: L139918				Kerfiúmer: 121248 - 2399													
Landeignarnúmer: 02				Dagsetning: 28.10.2019													
Útþrekkning og yfirlit		Meðhönd		Meðhönd		Meðhönd											
Litun	Bygging	D2 Netun	D3 Netun	D4 Eign	Skaðil Ráðgjafi	D5 Sígur	D6 Brúttur	D7 D10a Skattveki	D8 D10b Skattveki	D9 D11 Brúttur	D12 Netun	D13 Netun	D14 Netun	D15 Netun	D16 Netun	D17 Netun	
1. hæð	01	0101	1. hæð	0101	31.2	0.0	31.2	0.0	31.2	26.2	31.2	31.2	31.2	31.2	31.2	31.2	
Eldhúsi	0102	Geymsla	Eldhúsi	Geymsla	15.6	0.0	15.6	0.0	15.6	15.6	15.6	15.6	15.6	15.6	15.6	15.6	
A		A		N		N		N		N		N		N		N	
Afnáærendi		Afnáærendi		Afnáærendi		Afnáærendi		Afnáærendi		Afnáærendi		Afnáærendi		Afnáærendi		Afnáærendi	
Sævegni/summa		Sævegni/summa		Sævegni/summa		Sævegni/summa		Sævegni/summa		Sævegni/summa		Sævegni/summa		Sævegni/summa		Sævegni/summa	
Eignarhlutfélag		Eignarhlutfélag		Eignarhlutfélag		Eignarhlutfélag		Eignarhlutfélag		Eignarhlutfélag		Eignarhlutfélag		Eignarhlutfélag		Eignarhlutfélag	
Eignarhlutfélag	0101	Netun	Netun	Netun	31.2	81.220	81.220	81.220	81.220	81.220	81.220	81.220	81.220	81.220	81.220	81.220	

Mál á teikningu eru cm. nema annað sé tekið fram.

Útgáfa | Dags. | Skýfing | Breytt af

Verkheiti: Sauðlauksdalur lóð 1 - þjónustuhúsið

Heimilisfang: 450 Vesturbýggð

Verkkaupi: Sókrarnefnd

Sauðlauksdalssóknar

Verkleingund:

AFSTADA-GRUNNMÝND-ÚTLIT-SNID
SKRÁNINGARTAFLA

Hamað af: GAO | Dags: 28.10.2019

Yfirfarið af: GAO | Mkv.: 1:100

Sambýkkt:

GUÐBJARTUR A. ÓLAFSSON | 121248-2399

Nafn: Guðbjartur A. Ólafsson
Heimilisfang: Sílakvísl 8
Sími: 863 5948
Netfang: guðbjartur@simnet.is
Kl: 121248-2399

Verknumur | Ahyggð | Númer | Útgáfa

GÓ-1912 | A | A100 | A

Hönnuður áskilur sér rétt til breytinga. Följandi eru náð staðfestu samþykki.